Gemeinde
UNTERFÖHRING

Bekanntmachung

Wohnungsangebot in der Wohnanlage an dem Germanenweg 14, DG Mitte links, WE17

In der Wohnanlage Germanenweg 14 kann voraussichtlich ab dem 01.03.2027 eine

2-Zimmer-Wohnung – ca. 50,25 m²

bestehend aus 2 Zimmer mit offener Küche, Bad mit WC, Flur, Dachterrasse und einem Kellerabteil vermietet werden.

Der monatliche Mietpreis setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete **628,10 €**
zzgl. **105,00 €** Vorauszahlung für Betriebskosten,
zzgl. **70,00 €** Vorauszahlung für Heizkosten,
zzgl. **40,00 €** Tiefgaragen-Stellplatz Nr.3
zzgl. **16,00 €** Betriebskosten Tiefgaragen Stellplatz
zzgl. **3,25 €** Pauschale Markise

ergibt eine monatliche Gesamtmiete in Höhe von **862,35 €**.

Bei Abschluss des Mietvertrages ist eine Kaution in Höhe von **1.884,30 €** zu zahlen.

Interessenten werden gebeten, **bis spätestens Mittwoch, 11. November 2026** eine schriftliche Bewerbung einzureichen. Anträge erhalten Sie an der Bürgerinformation, in der Liegenschaftsabteilung oder auf der Website der Gemeinde Unterföhring, Münchner Straße 70.

An dieser Stelle dürfen wir darauf hinweisen, dass Wohnungsbewerber, die nicht ihren ersten Wohnsitz in Unterföhring haben oder eine Immobilie besitzen, kaum eine Aussicht haben, bei der Wohnungsvergabe berücksichtigt zu werden.

Über die Zuweisung einer Wohnung entscheidet nach Ablauf der Frist der Wohnungs- und Sozialausschuss in einer nichtöffentlichen Sitzung.

Gemeinde Unterföhring

Florian Kletsch
Erster Bürgermeister

Az. 682/1-041/1

Aushang: 20.10.2026
Abnahme: 11.11.2026