



Gemeindeeigene Mietwohnungen an der Apianstraße 7b

In der Wohnanlage Apianstraße 7b sind 17 möblierte Wohneinheiten in die Gemeindeverwaltung übergegangen. Die Wohneinheiten verteilen sich auf das 1./ 2. sowie 3. Obergeschoss und können ab sofort vermietet werden.

1-Zimmer-Wohnung – ca. 23,67 m²

(Hinweis: Wohnung 1, 9 und 17 sind barrierefreie Wohnungen)

Bestehend aus 1 Zimmer, Küche mit Ober- und Unterschrank, 2 Plattenherd, Spüle, Esstisch, Kleiderschrank, Lampen, Schreib- und Nachtsch (U-Form) sowie ein Bett (0,90 m x 2,00 m).
(Der Grundriss kann auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden)

Der Mietpreis wurde auf **monatlich 450,00 €** inkl. Möblierung zzgl. Nebenkosten wie Heiz- und Betriebskosten festgesetzt.

Interessenten werden gebeten, **bis spätestens Dienstag, 14. April 2026** eine schriftliche Bewerbung einzureichen. Anträge erhalten Sie an der Bürgerinformation, in der Liegenschaftsabteilung oder auf der Website der Gemeinde Unterföhring, Münchner Straße 70.

Folgende Vergabekriterien sind zwingend Voraussetzung:

- Die Vergabe der Wohnung erfolgt ausschließlich an Studenten, Auszubildende, gemeindliche Bedienstete und Berufstätigen in sozialen Berufen. (Nachweise sind vorzulegen)
- Bewerbungen für barrierefreie Wohnungen werden nur mit entsprechenden Nachweis berücksichtigt.
- Die Mietzeit ist befristet und wird max. auf 8 Jahre geschlossen.

Über die Zuweisung einer Wohnung entscheidet nach Ablauf der Frist der Wohnungs- und Sozialausschuss in einer nichtöffentlichen Sitzung.

Gemeinde Unterföhring



Andreas Kemmelmeier
Erster Bürgermeister